



Secteur MONTBELIARD 10 min centre-ville.

Axe MONTBELIARD-BETHONCOURT

De la clarté et une distribution agréable, pour cette maison plain-pied sur vaste sous-sol total semi enterré, proposant en rez-de-chaussée, salon-séjour, 2 chambres cuisine meublée équipée, grande entrée.

Secteur calme, rue en impasse sur les hauteurs de BETHONCOURT pour profiter d'en ensoleillement maximum.

Situation enviable.

Honoraires charge vendeur :

Votre conseiller immobilier : Éric COUR : 06.81.60.40.41

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	83
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de salles de bain :	1
Balcon :	Non
Terrasse :	1
Garage :	2
Cave :	1
Parking privatif :	1
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electricité
Diffusion :	Cheminée

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Peu éloigné
Type : Ramassage scolaire, bus/tramway,

Commerces

Proximité : Peu éloigné
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Peu éloigné
Type : Pharmacie, Cabinet médical, Dentiste,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné
Type : Crèche, Maternelle, Primaire, Collège

DIAGNOSTICS

DPE	F
CGES	C

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR
e.cour@orus-immobilier.com
06.81.60.40.41