



Centre-ville de VESOUL. Studio meublé (Tout équipé sauf télévision) au 3e et dernier étage d'une copropriété très bien entretenue, venez découvrir ce studio quasi T1 proposant une vaste pièce de vie avec espace nuit, salon et repas. Une grande salle d'eau avec WC, douche, meuble une vasque et espace machine à laver. Chauffage individuel électrique (radiateurs changés en 2019).

Idéal premier investissement locatif.

Charges de copropriété annuelles : 400,00€

Copropriété de 10 lots principaux

Honoraires charges vendeur :

Votre conseiller Eric COUR : 06.81.60.40.41.

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	20
Nombre de pièces :	1
Nombre de chambres :	1
Nombre de salles de bain :	1
Balcon :	Non
Terrasse :	Non
Garage :	Non
Cave :	Non
Parking privatif :	Non
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Electricité
Diffusion :	Radiateur

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Peu éloigné

Type : Ramassage scolaire, bus/tramway, Gare SNCF,

Commerces

Proximité : Eloigné

Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Peu éloigné

Type : Pharmacie, Cabinet médical, Dentiste,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné

Type : Crèche, Maternelle, Primaire, Collège

DIAGNOSTICS

DPE	D
CGES	D

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR

e.cour@orus-immobilier.com

06.81.60.40.41