



Dans un cadre bucolique, venez découvrir cette charmante maison en pierre en très bon état. Elle propose déjà un volume de 2 chambres à l'étage, cuisine salon en rez-de-chaussée.

Ses vastes combles aménageables, vous permettrons d'y développer d'autre volume habitable ou de changer sa fonctionnalité. Vous profiterez d'un terrain de 420 m² clos ou les vis à vis son rare.

A vous d'imaginer la vie qui va avec.

Honoraires charge vendeur :

Votre conseiller immobilier : Yvan JOACHIM 06.25.47.38.51.

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	70
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2
Nombre de salles de bain :	Non communiqué
Balcon :	Non
Terrasse :	1
Garage :	1
Cave :	1
Parking privé :	1
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Fioul
Diffusion :	Radiateur

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Peu éloigné
Type : Ramassage scolaire,

Commerces

Proximité : Peu éloigné
Type : Boulangeries,

Médical

Proximité :
Type : Cabinet médical,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné
Type : Crèche, Maternelle

DIAGNOSTICS

DPE	E
CGES	E

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR
e.cour@orus-immobilier.com
06.81.60.40.41