



SERMAMAGNY maison édiée sur un terrain 1100 m² plat et clos à proximité de la nature. Venez découvrir ces 3 chambres dont une suite parentale avec douche à l'italienne, son bureau indépendant, à l'étage. En rez-de-chaussée, une vaste cuisine-séjour, un salon, une pièce (ancienne salle de bains). Pour profiter de garages doubles, atelier, buanderie de grand volume avec combles et grenier.

Rénovée au cours des 8 dernières années, vous disposerez d'un espace vert de qualité.

Nombreuses possibilités d'agrandissements supplémentaires. Ce n'est qu'un petit aperçu de ses qualités.

Honoraires charge vendeur.

Votre conseiller : Eric COUR : 06.81.60.40.41.

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m ² env.) :	120
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3
Nombre de salles de bain :	2
Balcon :	Non
Terrasse :	1
Garage :	2
Cave :	1
Parking privatif :	2
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Bois
Diffusion :	Radiateur

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Peu éloigné
Type : Ramassage scolaire,

Commerces

Proximité : Peu éloigné
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie,

Médical

Proximité : Peu éloigné
Type : Pharmacie, Cabinet médical,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné
Type : Crèche, Maternelle, Primaire

DIAGNOSTICS

DPE	D
CGES	D

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR
e.cour@orus-immobilier.com



Référence n° 11557

Maison à Sermamagny

0 EUR

06.81.60.40.41