



PORT-SUR-SAÔNE centre-ville, ensemble immobilier composé de 5 logements (3 logements de type T3, 1 logement de type T2 et un studio) avec cour privée et garages pour les locataires. Chaque appartement est en chauffage individuel gaz de ville Rapport locatif actuel de 1 741,00€ Hors charges.

Honoraires charges vendeur.

Votre conseiller : Eric COUR : 06.81.60.40.41.

INFORMATIONS GENERALES

Surface habitable (en m2 env.) :	225
Nombre de pièces :	10
Nombre de chambres :	10
Nombre de salles de bain :	5
Balcon :	Non
Terrasse :	1
Garage :	4
Cave :	Non
Parking privatif :	4
Exposition :	Sud

CHAUFFAGE

Type de chauffage :	Individuel
Mode de chauffage :	Gaz de ville
Diffusion :	Radiateur

SERVICES

Transports en commun

Proximité : Peu éloigné
Type : Ramassage scolaire, bus/tramway,

Commerces

Proximité : Peu éloigné
Type : Boucheries, Boulangeries, Epicerie, Supermarché,

Médical

Proximité : Peu éloigné
Type : Pharmacie, Cabinet médical, Dentiste,

Ecoles

Proximité : Peu éloigné
Type : Crèche, Maternelle, Primaire, Collège

DIAGNOSTICS

DPE	D
CGES	D

VOTRE CONSEILLER

Eric COUR
e.cour@orus-immobilier.com
06.81.60.40.41